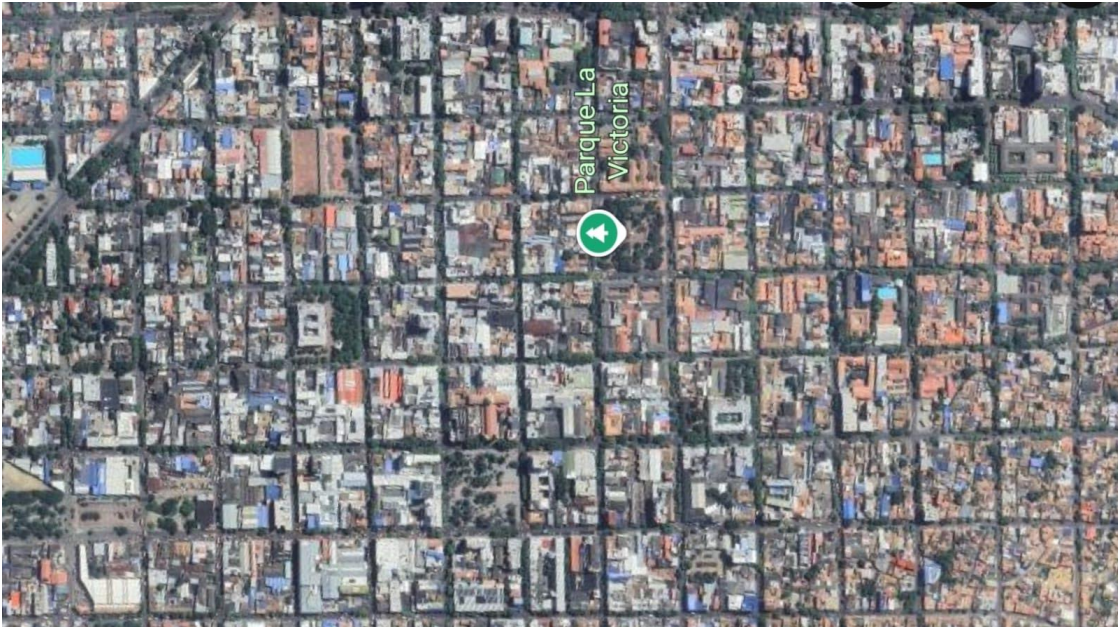


 ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	Gestión del Ordenamiento Territorial	Código: GOT-FO-XX	
	Gestión de la Infraestructura	Versión: 01	Fecha: 4/7/2025
	Formato Inspección Ocular al Espacio Público	Página 1 de 10	

FECHA:		HORA: 18-11-2025	
VISITA TÉCNICA VISUAL			
NOMBRE DE FUNCIONARIO		CARGO	
Adrián Pabón		Contratista	
AGENDA DE LA VISITA			
Visita técnica de inspección ocular requerimiento para evaluación del estado del espacio público del Centro Comercial a Cielo abierto			
OBJETIVOS			
Realizar visita técnica al sitio con el fin de identificar la problemática existente y cuantificar las áreas y necesidades a corregir			
UBICACIÓN GENERAL			
Calle:		Avenida: 3	
Entre las avenidas: 3		Entre las calles: 16 y 17	
COSTADO: Oeste			
Norte:	Sur:	Este:	Oeste:
UBICACIÓN GEOGRÁFICA			
			

Elaboró: Roció Patiño Moros	Revisó:	Aprobó:
Fecha: 18-11-2025	Fecha:	Fecha:

 ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	Gestión del Ordenamiento Territorial	Código: GOT-FO-XX	
	Gestión de la Infraestructura	Versión: 01	Fecha: 4/7/2025
	Formato Inspección Ocular al Espacio Público	Página 2 de 10	

ESPACIO PUBLICO				
ITEM	REHABILITAR	SUSTITUIR	CANTIDAD	UND
1. ELEMENTOS CONSTRUIDOS (sistemas de circulación peatonal)				
1.1 Antepiso deteriorado por daño de raíces				
1.2 Antepiso deteriorado por otro tipo de daño	Sustituir	110,ml,x,1,50m		
1.3 Reposición de tableta de granito prepulido no táctil				
1.4 Reposición de tableta de granito prepulido podotáctil				
1.5 Ajuste de tabletas sueltas no táctil				
1.6 Ajuste de tabletas sueltas podotáctil				
1.7 Tapa de registro que presenta deterioro en acabado de piso				
1.8 Tapa de registro faltante (medida variable)				
1.9 Adecuación de cuneta de esorrentía de aguas lluvias	Rehabilitar	110ml,definir,cuneta,fuera,de,arboles		
1.10 Adecuación de tramos en adoquín empedrado en vía				
2. Elementos Construidos (Rampas)				
Rampa Existente Que Requiere Revisión De Norma Ntc 4143				
2.1 rampa existente				
Alto del anden		CM:		CM:
Desarrollo de rampa		CM:		CM:
Ancho de la rampa		CM:		CM:
2.2 Rampa Existente Que Presenta Daños		CANTIDAD:		
3. Elementos Complementarios (Vegetación Natural)				
3.1 Jardineras Que Requieren Sembrar Especie		UNIDAD: 1		
3.2 Jardineras Que Requieren Demoler Relleno Y Limpieza		UNIDAD: 8		
3.3 Poda De Árboles Que Requieren Ornato		UNIDAD: 8		
3.4 Desmonte De Elementos Ubicados En Jardineras Que No Corresponden Al Diseño		UNIDAD:		
3.5 Jardineras Sobre Vías Y Cuneta Que Requieren Limpieza		UNIDAD:		
3.6 Jardineras Sobre Vías Y Cuneta Que Requieren		UNIDAD: 9		

Elaboró: Roció Patiño Moros Fecha: 18-11-2025	Revisó: Fecha:	Aprobó: Fecha:
--	-------------------	-------------------

 ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	Gestión del Ordenamiento Territorial	Código: GOT-FO-XX	
	Gestión de la Infraestructura	Versión: 01	Fecha: 4/7/2025
	Formato Inspección Ocular al Espacio Público	Página 3 de 10	

Recuperar Sección Para Escorrentía De Aguas Lluvias	
3.7 Jardineras Que Requieren Reconstrucción Por Crecimiento De Raíces	UNIDAD:
3.8 Cuneta Que Requieren Reconstrucción Por Crecimiento De Raíces	UNIDAD:
3.9 Tala De Árboles Secos Y Posterior Recuperación De Jardinera	UNIDAD:
4. Elementos Complementarios (Amoblamiento Urbano / Mobiliario / Comunicación)	
4.1 Mogadores Que Requieren Ser Pintados	UNIDAD:
4.2 Mogadores Que Requieren Mantenimiento De Luminaria	UNIDAD:
5. Elementos Complementarios (Amoblamiento Urbano / Mobiliario / Organización)	
5.1 Bolardos Que Requieren Ser Reemplazados Por Daño Estructural	UNIDAD:
5.2 Rampas Vehiculares Que No Tienen Bolardos Instalados	UNIDAD: 1
6. Elementos Complementarios (Amoblamiento Urbano / Mobiliario / Ambientación)	
6.1 Luminaria Peatonal Inexistente Con Poste	UNIDAD:
6.2 Luminaria Vehicular Inexistente Con Poste	UNIDAD:
6.3 Luminaria Peatonal Inexistente	UNIDAD:
6.4 Luminaria Vehicular Inexistente	UNIDAD:
6.5 Demolición De Base Para Luminaria No Aprobada	UNIDAD:
6.6 Banca Instalada Que Requiere Cambio De Sentadero	UNIDAD:
7. Elementos Complementarios (Amoblamiento Urbano / Mobiliario / De Servicios)	
7.1 Bicletero Por Instalar	UNIDAD:
7.2 Bicletero Instalado	UNIDAD:
8. Elementos Complementarios (Amoblamiento Urbano / Mobiliario / Salud E Higiene)	
8.1 Desmontar Basurera Existente	UNIDAD:
8.2 Demoler Bases De Basurera Inexistente	UNIDAD:
8.3 Desmontar Canecas Instalada En Posteria	UNIDAD:
8.4 Instalar Punto Ecológico	UNIDAD: 2
9. Elementos Complementarios (Amoblamiento Urbano / Mobiliario / Seguridad)	
9.1 Cámaras De Circuito De Video Vigilancia	UNIDAD:
9.2 Parlantes De Sonido Ambiente	UNIDAD:
9.3 Hidrante De Incendio (Verde – 1000 / 1500 Gpm)	UNIDAD:
9.4 Hidrante De Incendio (Rojo – 499 O Menos Gpm)	UNIDAD:

Elaboró: Roció Patiño Moros Fecha: 18-11-2025	Revisó: Fecha:	Aprobó: Fecha:
--	-------------------	-------------------

 ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	Gestión del Ordenamiento Territorial	Código: GOT-FO-XX	
	Gestión de la Infraestructura	Versión: 01	Fecha: 4/7/2025
	Formato Inspección Ocular al Espacio Público	Página 4 de 10	

10. Elementos Complementarios (Amoblamiento Urbano / Señalización)	
10.1 Mejoramiento De Señal En Su Ángulo De Anclaje	UNIDAD:
10.2 Reemplazo De Señal En Su Tablero Descriptivo	UNIDAD:
Observaciones Unificar material en todo el anden 	
ANEXOS	
1.1 Antepiso deteriorado por daño de raíces	1.2 Antepiso deteriorado por otro tipo de daño
	
1.3 Reposición de tableta de granito prepulido no táctil	1.4 Reposición de tableta de granito prepulido podotáctil

Elaboró: Roció Patiño Moros Fecha: 18-11-2025	Revisó: Fecha:	Aprobó: Fecha:
--	-------------------	-------------------

 ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	Gestión del Ordenamiento Territorial	Código: GOT-FO-XX	
	Gestión de la Infraestructura	Versión: 01	Fecha: 4/7/2025
	Formato Inspección Ocular al Espacio Público	Página 5 de 10	

1.5 Ajuste de tabletas sueltas no táctil	1.6 Ajuste de tabletas sueltas podotáctil
1.7 Tapa de registro que presenta deterioro en acabado de piso	1.8 Tapa de registro faltante (medida variable)
1.9 Adecuación de cuneta de escorrentía de aguas lluvias 	1.10 Adecuación de tramos en adoquín empedrado en vía

Elaboró: Roció Patiño Moros Fecha: 18-11-2025	Revisó: Fecha:	Aprobó: Fecha:
--	-------------------	-------------------

 ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	Gestión del Ordenamiento Territorial	Código: GOT-FO-XX	
	Gestión de la Infraestructura	Versión: 01	Fecha: 4/7/2025
	Formato Inspección Ocular al Espacio Público	Página 6 de 10	

2.1 rampa existente 1	2.1 rampa existente 2
2.2 Rampa Existente Que Presenta Daños	2.2 Rampa Existente Que Presenta Daños 2
3.1 Jardineras Que Requieren Sembrar Especie 	3.2 Jardineras Que Requieren Demoler Relleno Y Limpieza 
3.3 Poda De Árboles Que Requieren Ornato 	3.4 Desmonte De Elementos Ubicados En Jardineras Que No Corresponden Al Diseño

Elaboró: Roció Patiño Moros	Revisó:	Aprobó:
Fecha: 18-11-2025	Fecha:	Fecha:

 ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	Gestión del Ordenamiento Territorial	Código: GOT-FO-XX	
	Gestión de la Infraestructura	Versión: 01	Fecha: 4/7/2025
	Formato Inspección Ocular al Espacio Público	Página 7 de 10	

3.5 Jardineras Sobre Vías Y Cuneta Que Requieren Limpieza	3.6 Jardineras Sobre Vías Y Cuneta Que Requieren Recuperar Sección Para Escorrentía De Aguas Lluvias 
3.7 Jardineras Que Requieren Reconstrucción Por Crecimiento De Raíces	3.8 Cuneta Que Requieren Reconstrucción Por Crecimiento De Raíces
3.9 Tala De Árboles Secos Y Posterior Recuperación De Jardinera	4.1 Mogadores Que Requieren Ser Pintados
4.2 Mogadores Que Requieren Mantenimiento De Luminaria	5.1 Bolardos Que Requieren Ser Reemplazados Por Daño Estructural

Elaboró: Roció Patiño Moros Fecha: 18-11-2025	Revisó: Fecha:	Aprobó: Fecha:
--	-------------------	-------------------

 ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	Gestión del Ordenamiento Territorial	Código: GOT-FO-XX	
	Gestión de la Infraestructura	Versión: 01	Fecha: 4/7/2025
	Formato Inspección Ocular al Espacio Público	Página 8 de 10	

5.2 Rampas Vehiculares Que No Tienen Bolardos Instalados 	6.1 Luminaria Peatonal Inexistente Con Poste
6.2 Luminaria Vehicular Inexistente Con Poste	6.3 Luminaria Peatonal Inexistente
6.4 Luminaria Vehicular Inexistente	6.5 Demolición De Base Para Luminaria No Aprobada
7.1 Bicletero Por Instalar	7.2 Bicletero Instalado

Elaboró: Roció Patiño Moros Fecha: 18-11-2025	Revisó: Fecha:	Aprobó: Fecha:
--	-------------------	-------------------

 ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	Gestión del Ordenamiento Territorial	Código: GOT-FO-XX	
	Gestión de la Infraestructura	Versión: 01	Fecha: 4/7/2025
	Formato Inspección Ocular al Espacio Público	Página 9 de 10	

8.1 Desmontar Basurera Existente	8.2 Demoler Bases De Basurera Inexistente
8.3 Desmontar Canecas Instalada En Posteria	8.4 Instalar Punto Ecológico 
9.1 Cámaras De Circuito De Video Vigilancia	9.2 Parlantes De Sonido Ambiente
9.3 Hidrante De Incendio (Verde – 1000 / 1500 Gpm)	9.4 Hidrante De Incendio (Rojo – 499 O Menos Gpm)

Elaboró: Roció Patiño Moros Fecha: 18-11-2025	Revisó: Fecha:	Aprobó: Fecha:
--	-------------------	-------------------

 ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	Gestión del Ordenamiento Territorial	Código: GOT-FO-XX	
	Gestión de la Infraestructura	Versión: 01	Fecha: 4/7/2025
	Formato Inspección Ocular al Espacio Público	Página 10 de 10	

10.1 Mejoramiento De Señal En Su Ángulo De Anclaje	10.2 Reemplazo De Señal En Su Tablero Descriptivo
--	---



Rocio Patiño Moros

Elaboró: Roció Patiño Moros	Revisó:	Aprobó:
Fecha: 18-11-2025	Fecha:	Fecha: